

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ -
ПОСЕЛОК РЕДКИНО**

РЕШЕНИЕ

пос. Редкино

06 февраля 2014 г.

№ 465

Об утверждении Муниципальной инвестиционной программы "Газификация ул. Садовая пгт Редкино Конаковского района Тверской области в 2014 году"

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 30.12.2004 N 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса", Федеральным законом Российской Федерации от 03.04.1996 N 28-ФЗ "Об энергосбережении", Приказом министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 N 99 "Об утверждении Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса", Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения поселок Редкино

Совет депутатов городского поселения поселок Редкино решил:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную инвестиционную программу «Газификация ул. Садовая пгт. Редкино Конаковского района Тверской области в 2014 году» (Приложение № 1, которое является неотъемлемой частью решения).
2. Контроль за исполнением Муниципальной инвестиционной программой «газификация ул. Садовая пгт. Редкино Конаковского района Тверской области в 2014 году» возложить на МУ «Администрация городского поселения – поселок Редкино».
3. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания и подлежит обнародованию на информационных щитах в пгт. Редкино.

Глава городского
поселения поселок Редкино



Ю.А. Кольцов

**Муниципальная инвестиционная программа "Газификация ул. Садовая пгт Редкино
Конаковского района Тверской области в 2014 году"**

Утверждена
Решением Совета депутатов
городского поселения поселок Редкино
№ 465 от «06» февраля 2014 г.

Паспорт Программы

Наименование Программы	Муниципальная инвестиционная программа «Газификация ул. Садовая пгт Редкино Конаковского района Тверской области в 2014 году»
Основание для разработки Программы	- <u>Федеральный закон от 31.03.1999 N 69-ФЗ "О газоснабжении в Российской Федерации"</u> - <u>Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"</u> .
Разработчик Программы	МУ «Администрация гпп Редкино» Юридический адрес: 171261, п. Редкино, ул. Парковая д. 45.
Цели и задачи Программы	Обеспечение жителей ул. Садовая пгт Редкино Конаковского района Тверской области и прилегающих территорий природным газом, снабжение топливом для отопления и пищи приготовления жилых домов, внедрение эффективного ресурсосберегающего оборудования и новых материалов при монтаже газовых распределительных сетей.
Сроки реализации Программы	2014 год.
Перечень основных мероприятий	- выполнение проектно-сметных работ по газификации ул. Садовая пгт Редкино; - выполнение строительно-монтажных работ по строительству газовых сетей на ул. Садовая пгт

	Редкино.
Объемы финансирования по источникам и срокам	Сумма расходов на реализацию Программы составит 7467,91 тыс. рублей в текущих ценах, в том числе: областной бюджет Тверской области – 5772,69 тысяч рублей; бюджет МУ «Администрация гпп Редкино» - 1695,2 тысячи рублей.
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	Реализация Программы позволит: <ul style="list-style-type: none"> - газифицировать ул. Садовая гпп Редкино; - повысить уровень комфортности проживания горожан, а именно отказаться потребителям от более дорогого и опасного в эксплуатации сжиженного углеводородного (баллонного) газа; - отказаться потребителям от печного отопления на твердом топливе (уголь, дрова), перевести на индивидуальное газовое отопление жилые дома; - улучшить экологическую обстановку в гпп Редкино.
Система организации и контроль за исполнением Программы	Контроль за исполнением Программы осуществляет МУ «Администрация городского поселения - поселок Редкино»

1. Социально-экономическое обоснование необходимости реализации муниципальной инвестиционной программы «Газификация ул. Садовая пгт Редкино, Конаковского района Тверской области»

Обеспечение природным газом жителей улицы Садовая пгт Редкино является одним из этапов реализуемого Администрацией городского поселения посёлок Редкино плана газификации п. Редкино. Улица Садовая п. Редкино включает в себя 90 домов с перспективой строительства нового жилья до 150 частных жилых домов. Новые земельные участки для индивидуально жилищного строительства в настоящее время предоставляются гражданам, имеющим льготы, в том числе планируется выделение земельных участков для многодетных семей. Большой частью населения улицы в настоящее время являются люди преклонного возраста, пенсионеры. Обеспечение жителей улицы дровами и другим топливом затруднено в связи с отсутствием на территории поселения и в ближайшей округе возможностей для заготовки дров и иного вида топлива. В результате чего обеспечение жителей топливом требует больших денежных затрат, а использование для отопления домов электронагревательные приборы приводит к систематическим перебоям в электроснабжении, Улица Садовая п. Редкино располагается в непосредственной близости от старой части п. Редкино, где ранее была

осуществлена газификация частных жилых домов. Данное обстоятельство вызывает социальную напряжённость среди жителей улицы Садовая, так как они не могут использовать газ, для отопления домов находясь рядом с уже газифицированными районами посёлка.

В непосредственной близости от улицы Садовая (300 м) проходит газопровод среднего давления, соответственно имеются технические условия на присоединение к газораспределительной сети распределительного газопровода.

На основании изложенного администрация городского поселения посёлок Редкино считает необходимым выполнение работ по газификации ул. Садовая п. Редкино, что позволит снять социальную напряжённость среди жителей улицы, обеспечить им возможность отапливать жилые дома без применения электронагревательных приборов и иными дорогостоящими видами топлива и создать комфортные условия проживания.

2. Обоснование необходимости участия муниципального образования Тверской области в решении проблемы

В настоящее время в районе, непосредственно прилегающем к ул. Садовая пгт Редкино проходит активное освоение земельных участков предоставленных гражданам для индивидуально-жилищного строительства. С 2014 года интенсивность строительства индивидуального жилья значительно возрастёт в связи с предоставлением земельных участков для многодетных семей пгт Редкино. Основной инженерной инфраструктурой, которая обеспечит успешное освоение земельных участков, и строительство нового индивидуального жилья является газификация. Что позволит уже проживающим на ул. Садовая пгт Редкино жителям, гражданам осуществляющим строительство индивидуальных жилых домов в настоящее время, многодетным семьям в ближайшей перспективе создать комфортные условия для проживания и явится толчком для развития иных инженерных инфраструктур.

3. Цели реализации инвестиционной программы

Основные	цели	настоящей	Программы:
- газификация части территории	муниципального образования	Городское поселение	Редкино;
поселок			

- отказ потребителей от печного отопления на твердом топливе (уголь, дрова), перевод на индивидуальное газовое отопление жилых домов.

Для реализации муниципальной инвестиционной программы предусматривается:

- откорректировать схему газоснабжения	муниципального образования	Городское поселение	Редкино;
поселение		поселок	

- осуществить строительство	газопроводов	различного	давления	из
ресурсосберегающих	полиэтиленовых			труб;

- осуществить информационное обеспечение, пропаганду передового	российского	и	зарубежного	опыта	при	строительстве	газовых	сетей;
---	-------------	---	-------------	-------	-----	---------------	---------	--------

- создать привлекательные условия	сторонним инвесторам	для участия в газификации	пгт Редкино.
-----------------------------------	----------------------	---------------------------	--------------

4. Основные мероприятия по реализации муниципальной инвестиционной программы

Обеспечение выполнения настоящей Программы осуществляется Администрацией гпп Редкино, выступающей заказчиком работ, а также строительными и проектными организациями, определенными в результате проведения открытых конкурсов, по следующим направлениям:

- разработка проектно-сметной документации на ул. Садовая пгт Редкино в 2012 году;
- строительно-монтажные работы по строительству газопроводов на ул. Садовая пгт Редкино;
- корректировка схемы газоснабжения муниципального образования "Городское поселение поселок Редкино.

5. Срок реализации муниципальной инвестиционной Программы

Срок реализации Программы: 2014 год; включает:
- строительство 3.944 км распределительных газовых сетей различного давления;
- в 2014 и последующих годах газификация частных жилых домов, в том числе вновь строящихся и тех, которые будут построены на земельных участках предоставляемых многодетным семьям.

6. Объём средств, необходимый для реализации муниципальной инвестиционной программы

Финансирование программы планируется осуществить за счёт средств областного и местного бюджета.

Общая потребность в финансовых средствах для реализации программы в 2014 году составляет **7467,91** тысяч рублей

7. Обоснование объёма средств, необходимого для реализации муниципальной инвестиционной Программы

Общая стоимость работ по газификации ул. Садовая пгт Редкино – 9337,22 тысяч рублей
В том числе:

- стоимость проектно-сметной документации -1869,31 тысяч рублей.
- стоимость СМР (в том числе затраты) 7467,91 тысяч рублей.

8. Структура источников финансирования муниципальной инвестиционной программы

Финансирование программы намечается за счет средств областного и местного бюджетов.

Источники финансирования:

А) Разработка проектно-сметной документации:

- бюджет Тверской области – 885,755 рублей;
- бюджет муниципального образования Городское поселение поселок Редкино – 983,558 рублей;

Б) Строительно-монтажные работы:

бюджет Тверской области – 5772,69 тысяч рублей. 77,3%

бюджет муниципального образования Городское поселение поселок Редкино – 1695,22 тысяч рублей. 22,7%

9. Оценка эффективности реализации Программы

Реализация Программы позволит:

- повысить качество условий проживания населения, что является основным из критериев при разработке Программы, путем отказа от более дорогого, опасного, сложного в эксплуатации топлива (дрова, уголь, сжиженный газ);
- снизить стоимость получаемого тепла путем перевода на индивидуальное газовое отопление жилых домов, теплоснабжение которых в настоящее время не эффективно и не безопасно;
- улучшить экологическую обстановку в Городском поселении поселок Редкино.

Также реализация Программы в комплексе развития инженерной инфраструктуры территорий поселка сделает их более привлекательными для инвесторов.

10. Механизмы реализации муниципальной инвестиционной программы

Механизм реализации муниципальной инвестиционной программы «Газификация ул. Садовая пгт Редкино Конаковского района Тверской области в 2014 году» включает ряд последовательных действий:

- разработка проектно-сметной документации на строительство газопроводов по ул. Садовая пгт Редкино;
- контроль за ходом строительно-монтажных работ;
- присоединение индивидуальных жилых домов к вновь построенным газовым сетям.

11. Механизмы управления и контроля за реализацией муниципальной инвестиционной программы

Контроль за исполнением программы осуществляется МУ «Администрация городского поселения – поселок Редкино»

Примечание:

После разработки проектной документации объемы и стоимость строительства могут изменяться.