

**ПРОТОКОЛ №2  
ОБ ИТОГАХ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА**

по продаже права на заключение договора земельного участка, находящегося  
в государственной собственности на территории городского поселения  
поселок Редкино с открытой формой подачи предложений о цене

пос. Редкино

20.01.2016г.

**Наименование организатора аукциона:** МУ «Администрация городского поселения – поселок Редкино» Конаковского района Тверской области,

**Место нахождения организатора аукциона:** Тверская область, Конаковский район, пгт.Редкино, ул.Парковая, д.45

**Почтовый адрес организатора аукциона:** 171261, Тверская область, Конаковский район, пгт.Редкино, ул.Парковая, д.45

Лот 1

Согласно Постановления Главы Конаковского района от 12.02.2008г. № 155 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка в пгт. Редкино, ул. Фадеева», принято решение о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка в пгт. Редкино, ул. Фадеева с открытой формой подачи предложений о цене (далее – Аукцион).

Состав комиссии, уполномоченной на проведение торгов (утвержден распоряжением МУ «Администрация городского поселения поселок Редкино» от 12.01.2016 г. № 5 «Об утверждении состава единой комиссии по проведению торгов»):

**Председатель комиссии:** Орлов С.С. – глава МУ «Администрация гпп.Редкино»

**Заместитель председателя комиссии:** Яшков А.Н. – зам.главы МУ «Администрация гпп.Редкино»

**Секретарь комиссии:** Белокурова Е.С. – гл. специалист МУ «Администрация гпп.Редкино»

**Члены комиссии:** Фролова И. И. – главный бухгалтер МУ «Администрация гпп.Редкино»,

Иванова В.Г. – гл. специалист МУ «Администрация гпп.Редкино»,

Кузнецов Н.Н. – юрисконсульт МУ «Администрация гпп.Редкино»

На заседании аукционной комиссии присутствуют 6 членов комиссии:

**Председатель комиссии:** Орлов С.С. – глава МУ «Администрация гпп.Редкино»,

**Заместитель председателя:** Яшков А.Н. – зам.главы МУ «Администрация гпп.Редкино»

**Члены комиссии:** Фролова И. И. – главный бухгалтер МУ «Администрация гпп.Редкино»,

Иванова В.Г. – гл. специалист МУ «Администрация гпп.Редкино»,

Кузнецов Н.Н. – юрисконсульт МУ «Администрация гпп.Редкино».

Кворум имеется. Заседание правомочно.

Председателем комиссии назначается аукционист из членов комиссии – Иванова Валерия Геннадиевна.

Процедура составления протокола об итогах Аукциона начата в 10 часов 00 минут (время московское) 20 января 2016 года по адресу: Тверская область, Конаковский район, пгт.Редкино, ул.Парковая, д.45

Перечень претендентов, признанных участниками аукциона

№ п/п	Наименование претендента - юридического лица либо фамилия, имя, отчество и паспортные данные претендента - физического лица, адрес (указанный претендентом в заявке), банковские реквизиты, телефон
1	Цветков Денис Михайлович, 13.05.1982 г.р., паспорт серия 45 06 № 493232, выдан Отделом внутренних дел «Зябликово» города Москвы 02.12.2003г., код подразделения 772-011. Адрес проживания по месту прописки: 115580, г.Москва, ул.Мусы Джалиля, д.9, к.1, кв.23, телефон 8-962-900-33-27. р/с 40817810988670001256 в банке ПАО АКБ «Авангард», к/с 30101810000000000201, БИК 044525201, ИНН/КПП 7702021163/775001001, ОКТМО банка 45376000
2	Афонин Александр Андреевич, 13.02.1980 г.р., паспорт серия 45 04 № 202243, выдан ОВД «Останкинский» города Москвы, код подразделения 773-051. Телефон 8-905-588-92-91. Адрес проживания по месту прописки: 129515, г.Москва, ул.Кондратюка, д.2, кв.16. р/с 40817810388900000747 в банке ПАО АКБ «Авангард», к/с 30101810000000000201, БИК 044525201, ИНН/КПП 7702021163/775001001, ОКТМО банка 45376000
3	Звонцов Виктор Сергеевич, 17.05.1988 г.р., паспорт серия 79 08 № 525873, выдан 10.06.2008г Отделом ОФМС России по Республике Адыгея в городе Майкопе, код подразделения 010-001. Телефон 8-926-364-39-61. Адрес проживания по месту прописки: 119634, г.Москва, ул. Лукинская, д.16, кв.267. р/с 40817810589240000387 в банке ПАО АКБ «Авангард» кор.сч. 30101810000000000201, БИК 044525201, ИНН 7702021163/КПП 775001001
4	Дубинец Александр Юрьевич, 12.06.1983 г.р., паспорт серия 79 03 № 302136, выдан 15.07.2003г Управлением внутренних дел города Майкопа Республики Адыгея, код подразделения 012-001. Адрес проживания по месту прописки: 119634, г.Москва, ул.Лукинская, д.16, кв.267 р/с 40817810802890007475 в банке ПАО АКБ «Авангард», кор.счет 30101810000000000201 БИК 044525201, ИНН 7702021163/КПП 775001001
5	ООО СК «СтройГарант», Юридический адрес: 170024, г.Тверь, проспект Ленина, д.23/1, Фактический адрес: 170024, г.Тверь, проспект Ленина, д.23/1 Телефон: 8(4822) 62-06-06, 62-06-07 ИНН/КПП 6950161230/695001001, ОГРН 1136952000460. Р/с 407028103000000314575 в ПАО «БИНБАНК Тверь», к/с 30101810300000000707, БИК 042809909, ИНН банка 6900000283, КПП банка 69501001, ОКТМО банка 28701000001.

Перечень зарегистрированных участников Аукциона

№ п/п	Наименование претендента - юридического лица либо фамилия, имя, отчество претендента - физического лица,	№ карточки участника аукциона
1	ООО СК «СтройГарант», Юридический адрес: 170024, г. Тверь, проспект Ленина, д.23/1, Фактический адрес: 170024, г. Тверь, проспект Ленина, д.23/1 Телефон: 8(4822) 62-06-06, 62-06-07	1
2	Афонин Александр Андреевич, 13.02.1980 г.р., паспорт серия 45 04 № 202243, выдан ОВД «Останкинский» города Москвы, код подразделения 773-051. Телефон 8-905-588-92-91. Адрес проживания по месту прописки: 129515, г. Москва, ул. Кондратьюка, д.2, кв.16.	2

Объявлено об открытии Аукциона и оглашены следующие сведения:

**1. Право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности до разграничения государственной собственности на землю, с кадастровым № 69:15:0160303:13 площадью 12888 кв.м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, Конаковский район, г/пос п. Редкино, пгт. Редкино, ул.Фадеева.**

Категория земельного участка: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: под строительство многоквартирного жилого дома.

Срок аренды земельного участка – 49 лет.

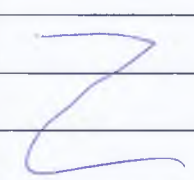
**Начальная цена ежегодного размера арендной платы – 318 100 (триста восемнадцать тысяч сто) рублей в год.**

**Шаг аукциона составляет – 9 543 рубля.**

Участники аукциона признаны в соответствии с Протоколом № 1 от 18 января 2016 года рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению № 09111215/1245953/02.

Начальная цена продажи права на заключение договора аренды земельного участка, выставяемого на аукцион – 318 100 (триста восемнадцать тысяч сто) рублей 00 копеек.

Последнее предложение о цене: заявлено участником № 1, в сумме 318 100 (триста восемнадцать тысяч сто) рублей 00 копеек.

№ шага аукциона	Начальная цена	Шаг аукциона	Итоговая цена	Участники
1	318 100	9 543	327 643	1
2	327 643	9 543	337 186	
3	337 186	9 543	346 729	
4	346 729	9 543	356 272	

**По итогам Аукциона объявлено:**

1. Продажная цена – 318 100 (триста восемнадцать тысяч сто) руб.,
2. Номер карточки победителя Аукциона - № 1 (ООО СК «СтройГарант», в лице директора Проценко Сергея Владимировича. ИНН 6950161230, КПП 695001001, ОГРН 1136952000460. Юридический адрес: 170024, г.Тверь, пр-т Ленина, д. 23/1)

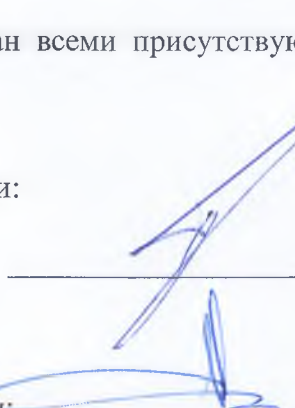
Аукцион окончен в 10 часов 10 минут (время московское) 20 января 2016 года.

По итогам аукциона заключить договор аренды земельного участка с победителем аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.

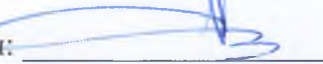
Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:  
«Администрация



Орлов С.С. – глава МУ  
городского поселения п.Редкино»;

Заместитель председателя:  
МУ «Администрация



Яшков А.Н. – зам. главы  
городского поселения п.Редкино»;

Секретарь комиссии



Белокурова Е.С. – гл. специалист  
МУ «Администрация гп.Редкино»

Члены комиссии:



Фролова И. И. – главный бухгалтер  
МУ «Администрация гп.Редкино»



Иванова В.Г. – гл. специалист  
МУ «Администрация гп.Редкино»



Кузнецов Н.Н. – юрисконсульт  
МУ «Администрация гп.Редкино»